

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

pozemkový a lesný odbor

pozemkové oddelenie

Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Všetkým vlastníkom a užívateľom
pozemkov v predpokladanom obvode
projektu JPÚ k.ú. Dolné Štitáre,
lokalita Majerské – „G“

Vaše číslo/zo dňa
261/2020/ 31.1.2020

Naše číslo
OU-NR-PLO1-2020/012379-005

Vybavuje/linka
Ing. Lušňák, PhD./037 6549 203

Nitra
12.08.2020

Pozvánka na stretnutie vlastníkov a prieskum záujmu vlastníkov pozemkov o vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Dolné Štitáre, lokalita Majerské – „G“.

Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej „OU-NR-PLO1“) ako orgán príslušný podľa § 5 os. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) na základe žiadosti obce Štitáre zo dňa 31.01.2019 nariadil podľa § 7 ods. 2 zákona pod číslom OU-NR-PLO1-2020/012379-002 zo dňa 04.03.2020 konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Dolné Štitáre, lokalita Majerské – „G“.

V spolupráci s obcou Štitáre Vás pozývame **na stretnutie vlastníkov uvedenej lokality**, ktoré sa uskutoční dňa

**09.09.2020 o 17:00 hod.
v priestoroch Spoločenského domu v Štitároch,**

za účelom informovania vlastníkov a užívateľov pozemkov v predpokladanom obvode projektu pozemkových úprav a zistenia záujmu o jednoduché pozemkové úpravy.

Podpísané prehlásenie (návratku) žiadame doručiť v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto listu na:

- Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra,
alebo
- **osobne** na stretnutí vlastníkov, ktoré sa uskutoční dňa 09.09.2020 o 17:00 hod.
v priestoroch Spoločenského domu v Štitároch.



OKRESNÝ
ÚRAD
NITRA

Telefón
+421/37/6549203

E-mail
jozef.lusnak@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Pozn.: Prehlásenie (návratku) je nutné v prípade záujmu podpísať so súhlasom/nesúhlasom a odovzdať ako je uvedené. V prípade, že toto prehlásenie nebude doručené, nebude sa rátať do štatistiky a nedostatočná podpora vlastníkov, pri uvážení ich výmery, môže mať za následok nepovolenie spracovania projektu pozemkových úprav.

Cieľom pozemkových úprav, ktoré sa vykonávajú podľa zákona č. 330/1991 Zb., je priestorovo usporiadať pozemkové vlastníctvo k pozemkom v určitom území tak, aby každý vlastník mal svoje vlastníctvo zlúčené v čo najmenšom počte pozemkov, aby ich vlastnil ako výlučný vlastník, mal zabezpečený prístup k svojim pozemkom a v prípade záujmu mohol s nimi riadne nakladať.

V súčasnosti prebieha prípravné konanie podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách, v rámci ktorého OU-NR-PLO1 skúma dôvody, naliehavosť a hospodársku účelnosť vykonania pozemkových úprav, hranice pozemkových úprav a vykonáva ďalšie potrebné zisťovanie pre posúdenie žiadosti navrhovateľa. Výsledkom prípravného konania bude rozhodnutie o povolení pozemkových úprav alebo zamietnutie žiadosti.

Jedným zo základných predpokladov na vykonávanie jednoduchých pozemkových úprav je preukázanie záujmu vlastníkov o konanie jednoduchých pozemkových úprav. Musí byť písomne preukázané, že s jednoduchými pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci **najmenej polovičnej výmery pozemkov**, ktoré tvoria obvod jednoduchých pozemkových úprav. Z uvedeného dôvodu si Vás ako vlastníka pozemkov v posudzovanej lokalite dovoľujeme požiadať o prejavenie Vášho názoru na zamýšľané usporiadanie pozemkového vlastníctva v k.ú. Dolné Štitáre, lokalita Majerské – „G“, formou jednoduchých pozemkových úprav, ktorý vyjadríte svojim podpisom na priloženej návratke.

Zároveň vyzývame všetkých vlastníkov nehnuteľností, aby si prostredníctvom verejne dostupných portálov katastra nehnuteľností - <https://cica.vugk.sk/>, alebo <https://zbgis.skgeodesy.sk> – kataster nehnuteľností skontrolovali svoje osobné údaje na listoch vlastníctva (LV), najmä meno, priezvisko a správnu adresu.

Ďalšie informácie o projekte nájdete na stránke <https://www.minv.sk/?okresny-urad-nitra> a www.stitare.sk

Prílohy:

1. Prehlásenie – anketa
2. Situácia predpokladaného obvodu JPÚ v k.ú. Dolné Štitáre, lokalita Majerské – „G“

Okresný úrad Nitra
pozemkový a lesný odbor
Štefánikova tr. 69
949 01 Nitra
-6-



Ing. Juraj Horák
vedúci odboru