

Číslo: OZ - 6/2014

Vyvesené: 06.11.2014

Zvesené: 20.11.2014

Podpis:

Pečiatka:



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č.3/2014

O VYHLÁSENÍ ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTITÁRE

Obec Štitáre podľa § 6 ods. 1 v nadväznosti na § 11 ods. 4 písm. c) a písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.

ČI. 1

Úvodné ustanovenia

1/ Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) sa vyhlasuje „záväzná časť územného plánu obce Štitáre“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN.

2/ Stanovujú sa zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, hranice zastavaného územia obce, usporiadania verejného dopravného, občianskeho a technického vybavenia, ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny, ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrohistorických hodnôt a významných krajinných prvkov, územného systému ekologickej stability, starostlivosti o životné prostredie, tvorby krajiny vrátane plôch zelene, uvedené v záväznej časti územného plánu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN vrátane grafickej časti.

3/

4/ Obec je povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Štitáre, či nie sú potrebné zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu

Čl. 2

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Dokumentácia schváleného územného plánu obce Štitáre je uložená na Obecnom úrade v Štitároch, príslušnom stavebnom úrade a Okresnom úrade Nitra, odbore výstavby a bytovej politiky s možnosťou do nej nahliadnuť a je zverejnená na internetovej stránke obce www.stitare.sk.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1/ V zmysle § 6 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce www.stitare.sk od 22.10.2014 do 05.11.2014.

2/ Schválený územný plán je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schválenie ďalšej územnoplánovacej, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

3/ Ak toto nariadenie neustanovuje inak, postupuje sa v konaní o územnom plánovaní podľa stavebného zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

4/ Obecné zastupiteľstvo obce Štitáre sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o územnom pláne obce Štitáre uznieslo dňa 05.11.2014 uznesením číslo 57/2014.

5/ Návrh ÚPN tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo so súhlasom trojpäťtinovej väčšiny prítomných poslancov.

6/ Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2014 nadobúda účinnosť 20.11.2014

Ing. Zuzana Vinkovičová
starostka obce