

## DAROVACIA ZMLUVA

ktorú uzavreli podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### Článok I. Zmluvné strany

**Darca :** Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra  
**Sídlo:** Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra  
**Zast.:** Ing. Karol Borik, MBA, prednosta  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava  
**Číslo účtu:** SK 9481800000007000187786,  
KS: 1218, VS: 2020001589, ŠS: 1340301  
(ďalej len „darca“)

a

**Obdarovaný :** Obec Štitáre  
**Sídlo:** Pri Pramene 125/14, 951 01 Štitáre  
**Zast.:** Ing. Zuzana Vinkovičová  
**IČO:** 37869531  
**DIČ:** 2021701572  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**Číslo účtu:** SK59 5600 0000 0008 1668 8004  
(ďalej len „obdarovaný“)

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom darovacej zmluvy je nehnuteľný majetok štátu nachádzajúci sa v okrese Nitra, v obci Štitáre, v katastrálnom území Dolné Štitáre, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra zapísaný na Okresnom úrade Nitra, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 232 parc. CKN č. 502 ostatná plocha s výmerou 194 m<sup>2</sup> v podiele 2/20. Uvedená nehnuteľnosť je popísaná a ocenená v znaleckom posudku číslo 82/2019, vypracovaným dňa 20. 05. 2019 Ing. Petrom Martiškom, znalcom odbor: Stavebníctvo Odhad hodnoty nehnuteľností.

2. Dôvodom darovania nehnuteľnosti zo strany darcu je naloženie s prebytočným majetkom štátu, ktorý neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním. Darovacia zmluva je uzatvorená v súlade s § 8a ods.10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

3. Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Nitra ako dočasným správcom majetku štátu daruje v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení

neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka nehnuteľnosť uvedenú v odseku 1 tohto článku a obdarovaný - Obec Štitáre prijíma uvedenú nehnuteľnosť do podielového spoluvlastníctva.

### **Článok III. Dohoda o účele**

Nehuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy podľa článku II. bude slúžiť obdarovanému na účel: pre potreby obce.

### **Článok IV. Dohoda o cene**

1. Všeobecná hodnota darovaného majetku štátu uvedeného v článku II. tejto zmluvy je určená znaleckým posudkom č. 82/2019, vypracovaným dňa 20. 05. 2019 Ing. Petrom Martiškom, znalcom odbor: Stavebníctvo Odhad hodnoty nehnuteľností a predstavuje sumu 215,00 €, slovom: dvestopätnásť eur.
2. Nehuteľnosť uvedená v článku II. tejto zmluvy je darovaná obci bezodplatne v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

### **Článok V. Povinnosti zmluvných strán**

1. Darca prehlasuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto zmluvy a táto nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi záväzkami ani povinnosťami voči tretím osobám.
2. Obdarovanému je známy skutočný stav darovanej nehnuteľnosti a v takomto stave ju preberá do svojho vlastníctva.
3. Vklad do katastra nehnuteľností podá darca, a to najskôr po účinnosti zmluvy. Darca sa zaväzuje bezodkladne po udelení a doručení tohto písomného súhlasu podľa článku VI. odsek 1. túto skutočnosť oznámiť písomne obdarovanému.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok za podanie návrhu na vklad darovacej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.

### **Článok VI. Platnosť zmluvy a účinnosť**

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR v zmysle §11 ods.4 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47 a ods.1 Občianskeho zákonníka.

2. Vecno-právne účinky zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Nitra.

3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy tretím osobám a berú na vedomie, že zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

## Článok VII. Ostatné dojednania

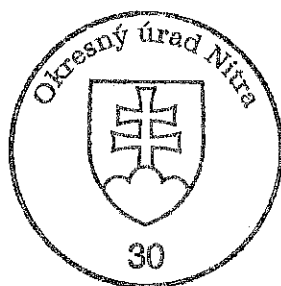
1. Vo veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto darovacej zmluve sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

2. Táto darovacia zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií SR, dve vyhotovenia pre katastrálne konanie o povolení vkladu.

3. Zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Nitre, dňa - 7 -01- 2020

Darca:



SR - Okresný úrad Nitra  
Ing. Karol Borik, MBA  
prednosta

Obdarovaný:



Obec Štitáre  
Ing. Zuzana Vinkovičová  
starostka obce



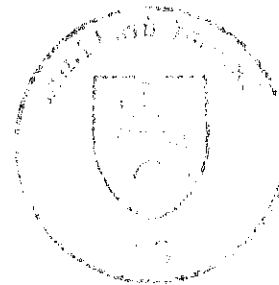
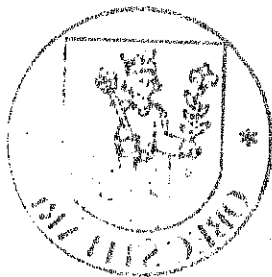
Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom spoluvlastníckeho podielu 2/20-iny k nehnuteľnému majetku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dolné Štítare, obec Štítare, okres Nitra, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nitra na liste vlastníctva č. 232 ako pozemok parcela C KN č. 502 ostatná plocha o výmere 194 m<sup>2</sup>, z vlastníctva Slovenskej republiky, dočasnej správy Okresného úradu Nitra, so sídlom: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, do výlučného vlastníctva obce Štítare, so sídlom obecného úradu: Pri Prameni 125/14, 951 01 Štítare, IČO: 37 869 531.

V Bratislave 04.02.2020

K spisu číslo: MF/7729/2020-821



JUDr. Branislav Pokorný  
riadiťel  
odboru majetkovoprávneho