

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi účastníkmi:

Darca:

Obchodné meno : **NR PROJECT s.r.o. "v likvidácii"**
Sídlo : 951 01 Štitáre, Jelenecká 302
IČO : 46 954 139
Zápis : Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 33395/N
V mene spoločnosti : Branko Volf – likvidátor
(ďalej len „**Darca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

na jednej strane

a

Obdarovaný:

Názov : **Obec Štitáre**
Sídlo : 951 01 Štitáre, Pri Prameni 14
IČO : 37 869 531
DIČ : 2021701572
Štatutárny orgán : Valéria Kurucová – starostka obce
(ďalej len „**Obdarovaný**“ v príslušnom gramatickom tvare)

na strane druhej

(ďalej spoločne aj „**zmluvné strany**“ alebo „**účastníci zmluvy**“ v príslušnom gramatickom tvare)
za nasledovných podmienok:

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Darca je výlučným vlastníkom vodnej stavby – vodovodu, špecifikovaného v prílohách tejto zmluvy, ktoré tvoria súčasť tejto zmluvy, umiestneného na časti ulice Pohranická v obci Štitáre, ktorá sa nachádza v/pod/na nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Nitra, Katastrálnom odbore, nachádzajúcej sa v okrese: Nitra, obec: Štitáre, katastrálne územie: Dolné Štitáre, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1620 ako:
 - 1.1.1. parcela registra „C“, parcelné číslo 964/40, druh pozemku: Ostatná plocha, výmera 94 m².
(ďalej len „**Predmet prevodu**“ v príslušnom gramatickom tvare)
- 1.2. Záujmom je napojiť Predmet prevodu na vodovod aktuálne funkčný, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obdarovaného, pričom jeho prevádzkovateľom je Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING, inžinierska a dodávateľská činnosť, s miestom podnikania 949 01 Nitra, Podhájska 23, IČO: 22 819 983, pričom napojenie je možné až po odovzdaní Predmetu prevodu Obdarovanému.

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Touto zmluvou Darca bezodplatne prenecháva Obdarovanému Predmet prevodu a Obdarovaný tento dar v celosti prijíma, a teda nadobúda Predmet prevodu do svojho výlučného vlastníctva (v podiele 1/1 k celku).
- 2.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu prevodu nadobúda Obdarovaný dňom odovzdania Predmetu prevodu Darcom na podklade preberacieho protokolu.

3. Vyhlásenia a záväzky zmluvných strán

- 3.1. Darca prehlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu prevodu, na Predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, iné právne povinnosti či práva tretích osôb; ak by sa toto prehlásenie ukázalo ako nepravdivé Obdarovaný je oprávnený jednostranne od tejto zmluvy odstúpiť.

- 3.2. Darca prehlasuje, že Predmet prevodu nie je a ani nebude predmetom a ani nijako nesúvisí so žiadnym prebiehajúcim súdnym, správnym, exekučným, konkurzným, reštrukturalizačným, reštitučným konaním, prípadne žiadnym iným konaním, okrem konania prípadne konaní súvisiacich s právom (právmi) uvedeným v tejto zmluve, ku ktorému by Darca dal podnet svojím úkonom (konaním prípadne nekonaním) a ktoré by obmedzovalo v nakladaní s Predmetom prevodu; ak by sa toto prehlásenie ukázalo ako nepravdivé Obdarovaný je oprávnený jednostranne od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.3. Darca prehlasuje, že voči nemu ako osobe neprebíha žiadne súdne, správne, exekučné, konkurzné, reštrukturalizačné, reštitučné konanie, prípadne žiadne iné konanie ku ktorému by on dal podnet svojím úkonom (konaním prípadne nekonaním), a ktoré by mohlo mať vplyv na jeho oprávnenie nakladať s Predmetom prevodu, okrem:
- 3.3.1. likvidácie, do ktorej Darca vstúpil dňa 01.09.2022 v zmysle § 70 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov;
ak by sa toto prehlásenie ukázalo ako nepravdivé Obdarovaný je oprávnený jednostranne od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.4. Darca riadne oboznámil Obdarovaného s technickým a právnym stavom Predmetu prevodu, nezamlčal žiadne jemu známe vady, umožnil mu niekoľkokrát obhliadku Predmetu prevodu.
- 3.5. Obdarovaný prehlasuje, že je oboznámený s technickým aj právnym stavom Predmetu prevodu, a to okrem iného aj z obhliadky na mieste samom.

4. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, s čím obe zmluvné strany súhlasia.
- 4.2. Zmluvu schválilo obecné zastupiteľstvo Štitáre na zastupiteľstve konanom dňa 21.09.2022 svojím Uznesením č. 39/2022.
- 4.3. Na vzťahy upravené touto zmluvou ako aj na vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy sa použijú primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 4.4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne, a to na základe dohody zmluvných strán vyhotovej vo forme dodatku k tejto zmluve podpísaného zmluvnými stranami.
- 4.5. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
- 4.6. Účastníci zmluvy prehlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluvná vôľnosť účastníkov nie je ničím obmedzená a na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je hodnoverný, slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný, zmluva nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci vyhlasujú, že žiadne z ustanovení tejto zmluvy nie je podľa ich názoru v rozpore s dobrými mravmi a keďže znenie tejto zmluvy je v súlade s prejavom ich vôle, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

Darca:

V Štitáre, dňa 29.9. 2022

NR PROJECT s.r.o. "v likvidácii"
Branko Volf
likvidátor

Obdarovaný:

V Štitárokoch, dňa 29.9. 2022



Obec Štitáre
Valéria Kurucová
starostka obce

Prílohy:

1. Legenda inžinierskych sietí
2. Pozdĺžny profil spoločnej vodovodnej prípojky
3. Detail uloženia vodovodného potrubia v zemi
4. Detail podzemného hydrantu
5. Vodovodný rad 1-1.2.1 0,115 km HDPE PE 100 DN 80 dĺžka 115,00 m – vytyčovacia schéma
6. Vodovodný rad 1-1.3.1 0,115 km HDPE PE 100 DN 80 dĺžka 115,00 m – kladačský plán
7. Vodovodný rad 1-1.3.1 0,115 km HDPE PE 100 DN 80 dĺžka 115,00 km – situácia
8. Kladačský plán vodovodnej prípojky
9. Pozdĺžny profil
10. Kolaudačné rozhodnutie, ktorým bolo povolené užívanie Predmetu prevodu
11. Prevádzkový poriadok