

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka /zákon č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov/

OKNO STAR s.r.o.

Jelenecká 649/266 A, Štitáre 951 01

IČO: 47360011, IČ DPH: SK2023840192

(ďalej len **Dodávateľ**)

OBEC ŠTITÁRE

Pri Prameni 125/14, 951 01 Štitáre

IČO: 37 869 531, DIČ: 2021701572

tel. kontakt : +421 918 320 830 (pani Kurucová)

(ďalej len **Objednávateľ**)

uzatvárajú zmluvu nasledujúceho znenia:

I. Predmet zmluvy

Dodávateľ sa zaväzuje vykonať predaj a montáž 9 ks, slovom deväť (okien, dverí + doplnkov).

Plastové okná – označenie:.....*EkoSun 70* Laminácia :*Biela / Antracit*

Sklo..... *2sklo 4/16/4 Ug= 1,0 W/ m²K⁻¹ 24mm*

Iné*parapety vnútorné PVC 230 mm biele,*

parapety vonkajšie AL 0,8 mm v rozmeroch od 165 do 210 mm vo farbe RAL 7016

II. Cena diela

Za tovar a práce zaplatí objednávateľ celkovú čiastku**4 952 €**

Z toho celková suma pozícií (okná, dvere) a doplnkov:**4 261 €**

Z toho celková suma za vykonané práce: **691 €**

Pri podpísaní zmluvy objednávateľ zaplatí zálohu **0 €**, doplatok ... **4 952 €** bude vyplatený dodávateľovi po prevzatí diela v hotovosti alebo prevodom na účet.

Montáž okien, dverí a doplnkov bude realizovaná firmou **OKNO STAR servis s.r.o.**, ktorá nie je platiteľom DPH.

Objednávateľ sa zaväzuje tovar prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa dohodnutých podmienok.

Pri platbe na faktúru sa zaväzuje objednávateľ zaplatiť požadovanú sumu do konca splatnosti faktúry, inak mu budú účtované penále vo výške 0.05 % za každý omeškaný deň z fakturovanej sumy.

Pri platbe v hotovosti dostane objednávateľ faktúru spolu s príjmovým dokladom.

Pokiaľ nebude platba uhradená, tovar zostáva majetkom dodávateľa.

Dodávateľ si vyhradzuje právo pri neuhradení faktúry, okná (tovar) demontovať a v prípade opätovnej montáže žiadať jej úhradu (a iné náklady s tým spojené napr. doprava ...).

III. Odovzdanie, prevzatie diela a záruka

Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa odo dňa zaplatenia faktúry. Dovtedy je dielo majetkom dodávateľa, ktorý si vyhradzuje právo odobrať výrobok, doplnky odberateľovi pri nedodržaní termínu splatnosti faktúry a vymáhať od neho vzniknuté škody.

Záruka : pri nami namontovanými **oknami - 60 mesiacov** (5 rokov). Na **výrobky** dodané **bez montáže** ako aj na **doplnky** (parapety, žalúzie sieťky, samozatvárače, elektrické zámky,...) poskytujeme záruku **24 mesiacov**. Záruka sa nevzťahuje na poškodenie výrobkov, doplnkov neodbornou manipuláciou, živelnou pohromou, tretou osobou alebo iným zásahom do diela počas záruky. Pre spoľahlivú funkčnosť kovania je potrebné, aby objednávateľ urobil 1 – krát ročne kompletne premazanie. Zhotoviteľ neručí za škody spôsobené vplyvom stavby na dielo.

Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady výrobkov, doplnkov uplatní bezodkladne po jej zistení a je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup na miesto, kde sa majú prípadné vady odstraňovať.

V ostatných náležitostiach týmto neupravených sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zodpovednosť za nebezpečenstvo a škody prechádza na objednávateľa odo dňa prevzatia diela.

Dodanie tovaru: Predbežný termín dodania je cca **8 - 12 týždňov** od ~~(uhradenia zálohy 60 % z celkovej sumy objednávky)~~ a) splnenia dohodnutých zmluvných podmienok. Pri použití **neštandardných farebných dekorov a hliníkových profilov** sa dodacia lehota môže predĺžiť aj na **14 týždňov**.

Dodacia doba sa môže predĺžiť aj v závislosti od sezónnosti a montážnych a výrobných kapacít. Pokiaľ dielo nespĺňa podmienky dohody, nie je objednávateľ povinný dielo prevziať.

IV. Montáž

Montážou sa rozumie montovanie výrobkov do stavebných otvorov (ukotvenie do ostenia a vyplnenie montážnej škáry polyuretánovou penou), osadenie parapetov, žalúzií, sieťok,.. (ak sú súčasťou dodávky), zabezpečenie výrobkov k ich plnej funkčnosti. Kotviaci materiál a PUR pena sú v cene montáže.

Od 01. 01. 2010 je v platnosti norma STN 733134, ktorá doporučuje stavebníkovi utesniť škáry pri osadení stavebných výplní paropriepustnými a parotesnými izolačnými páskami.

POZOR!!! Exteriérové pásky majú životnosť maximálne 3 mesiace. Pre dlhšiu životnosť je nutné pásky prekryť napr. stavbárskym lepidlom,...

Prekrytie škáry tepelnoizolačným materiálom z exteriéru sa odporúča min. 30 mm (pot. 50 mm).

Cena montáže je stanovená za predpokladu, že bude prebiehať plynule bez prerušenia vinou stavebnej nepripravenosti a v zmluvnom termíne. **Prerušenie montáže** vinou objednávateľa môže mať za následok zvýšenie ceny montáže. Náklady na dopravu a montáž sú stanovené pre jednorazový odber diela.

Termín montáže sa môže **posunúť** za predpokladu nepriaznivého počasia (poveternostné podmienky, vysoké mínusové teploty, záplavy, nespevnená cesta k stavbe v prípade dažďov,..). Po montáži a nasledujúcich murárskych prácach je **odberateľ povinný odstrániť z okien ochrannú polepovú fóliu, najneskôr do 1 mesiaca odo dňa montáže.** V prípade montáže a nasledujúcich murárskych prác vykonaných objednávateľom je nutné zabezpečiť čistotu kovania a odtokových drážok v dolnej časti rámu po ich ukončení.

V. Záverečné ustanovenia

Účastníci vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno.

V Nitre, dňa **16.02.2022**



OKNO STAR s. r. o.
Jelenecká 649/266A
951 01 Štáre
IČO: 47 3
IČ DPH: S

Dodávateľ



Odberateľ