

# Obec Štitáre, Pri Prameni 125/14, 951 01 Štitáre

## Zápisnica z neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Štitáre zo dňa 13.11.2024

### K bodu č. 1 Otvorenie

Začiatok o 18:00 hod.

Miesto konania : Spoločenský dom Štitáre

Prítomní poslanci: Beňo Michal, Godárová Renáta, Hórik Peter, Ing. Juraj Mikula, Nagyová Katarína, Nagyová Valéria,

Pán poslanec Ing. Daniel Pindeš sa ospravedlnil, že sa nemôže zúčastniť neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### K bodu č. 2 : Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov

A/

Návrhová komisia:        predseda : Ing. Juraj Mikula        člen : Peter Hórik

Pripomienky	
Pozmeňujúce návrhy	

Hlasovanie	Beňo Michal	Godárová Renáta	Hórik Peter	Mikula Juraj,Ing.	Nagyová Katarína	Nagyová Valéria	Pindeš Daniel,Ing.
ZA	X	X	X	X	X	X	
PROTI							
ZDRŽAL SA							

**Tento bod bol prijatý uznesením č. 145/2024**

B/

Overovatelia zápisnice:        Nagyová Valéria, Godárová Renáta

Zapisovateľ zápisnice:        Lacenová Erika

**Tento bod sa berie na vedomie**

### K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia

Program z neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený nasledovne:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Interpelácie poslancov
5. Schválenie zámennej zmluvy medzi obcou Štitáre a pani Editou Brathovou
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Pripomienky	
Pozmeňujúce návrhy	

Hlasovanie	Beňo Michal	Godárová Renáta	Hórik Peter	Mikula Juraj,Ing.	Nagyová Katarína	Nagyová Valéria	Pindeš Daniel,Ing.
ZA	X	X	X	X	X	X	
PROTI							
ZDRŽAL SA							

**Tento bod bol prijatý uznesením č. 146/2024**

#### **K bodu č. 4: Interpelácie poslancov**

V tomto bode vystúpil pán poslanec Peter Hórik a dotazoval sa, ako sa dokončí cesta na ulici Pod Horou. Pani starostka obce sa k tejto otázke vyjadrila.

#### **K bodu č. 5: Schválenie zámennej zmluvy medzi obcou Štitáre a pani Editou Brathovou**

Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor prerušil konanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa zámennej zmluvy medzi obcou Štitáre a pani Editou Brathovou. Preto sa dnes uskutočnilo neplánované zasadnutie obecného zastupiteľstva, aby sme stihli v časovom horizonte všetky doklady doložiť aj spolu s novým dodatkom návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na báze zámennej zmluvy. Na poslednom zastupiteľstve sa schválili:

- zásady hospodárenia s majetkom obce Štitáre,
- zámer zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli 15 dní a na dnešnom zastupiteľstve sa schvaľuje:

- zámena pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa.

Tieto všetky body treba dodržať, aby kataster mohol zapísať vlastnícke právo na podklade zámennej zmluvy. Ako náhle sa toto uznesenie schváli, zámenná zmluva sa zverejní a s Dodatkom k návrhu na vklad vlastníckeho práva a všetkými prílohami sa podá na podateľni na katastrálnom úrade. Následne katastrálny odbor vydá rozhodnutie, ktorým povolí vklad vlastníckeho práva tak, ako to vyplýva zo Zámennej zmluvy.

Starostka obce dala následne schváliť obecnému zastupiteľstvu zámenu pozemkov v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, ktoré bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s článkom 20, bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Štitáre

Predmetom zámeny sú :

- Nehnuteľnosť vedená okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, pre obec Štitáre, katastrálne územie Dolné Štitáre, zapísanej na liste vlastníctva číslo 1 ako :

- Parcela registra „C“ parcelné číslo 1069/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 57 m<sup>2</sup>, ktorej vlastníkom je obec Štitáre, Pri Prameni 125/14, 951 01 Štitáre, IČO : 37 869 531

zámenou za pozemok, ktorého vlastníkom je Edita Brathová, rod. Kozmová, trvale bytom Pod Horou 175/9, 951 01 Štitáre

- Nehnuteľnosť vedená Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor, pre obec Štitáre, katastrálne územie Dolné Štitáre, zapísanej na liste vlastníctva číslo 8 ako :

- parcela registra „C“ parcelné číslo 171/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 53 m<sup>2</sup>

Zámena predmetov zámeny je navrhovaná s finančným vyrovnávaním v hodnote 100,- Eur/m<sup>2</sup>. Rozdiel výmery činí 4 m<sup>2</sup>, t.j. 400,-Eur, slovom štyristo Eur. Rozdiel vo finančnom vyrovnávaní predmetov prevodu v celkovej výške 400, Eur bude uhradený v prospech obce Štitáre zamenajúcou Editou Brathovou.

Pripomienky	
Pozmeňujúce návrhy	

Hlasovanie	Beňo Michal	Godárová Renáta	Hórik Peter	Mikula Juraj,Ing.	Nagyová Katarína	Nagyová Valéria	Pindeš Daniel,Ing.
ZA	X	X	X	X	X	X	
PROTI							
ZDRŽAL SA							

**Tento bod bol prijatý uznesením č. 147/2024**

### K bodu 6: Rôzne

V dňoch 21.10- 31.10.2024 sa realizovali práce na ulici Fábryho a Pod Horou a to úprava asfaltovaním. Pracovníci asfaltovanie dokončili, bude sa v najbližších dňoch pokračovať v prácach dosýpaním krajníc drveným asfaltom. Takisto ulica Pohranická, Zámoyského a Pod Horou, ktoré boli upravené drveným asfaltom sa budú valcovať, postrekovať asfaltovým postrekom a znovu valcovať.

Doposiaľ sa tak neudialo, nakoľko stavebná firma už mala dohodnuté práce v inej obci a musela previesť techniku. Ukončenie týchto prác je dohodnuté do 30.11.2024.

Obec Štitáre vysúťažila cenu na ELEKTRINU a Plyn - Magna na rok 2025.

Elektrina - 109,60 eur/ MWh (vlni bola spotovú cenu 147,- eur/MgW od SE) Plyn - 44,60 eur/ MWh (vlni bola cena 103,- eur/ MWh od SSP) „Pre informovanie a zaujímavosť“, v roku 2023 bola cena elektriny od ZSE 522,- eur/ MWh“

Zorganizované akcie:

17.10.2024 Mesiac úcty k starším, vystúpenie Jadranky a prezenty pre seniorov sa seniorom veľmi páčili. Touto cestou sa chcem poďakovať všetkým zamestnancom na príprave sály a obsluhy pri príležitosti Dňa seniorov, poslankyni Renátke Godárovej k príprave chutnej večere a zákusku, zástupkyňi Kataríne Nagyovej k príprave prezentov a k samotnej príprave celej akcie a našim najmenším vystupujúcim, deťom z materskej školy v Štitároch a pedagogickému zboru, ktoré deti dostatočne pripravili na Deň seniorov.

12.10.2024 sa uskutočnila Šarkaniáda +Piknik na lúke pod Žibricou, ktorú pripravila zástupkyňa Katarína Nagyová a pani Kosírová.

19.10.2024 sa uskutočnila Šarkaniáda na miestnom ihrisku, ktorú pripravila zástupkyňa Katarína Nagyová a pani Kosírová 31.10.2024 sa uskutočnil Lampášikový sprievod + cesta strašidelným lesom. Poďakovanie na jej príprave patrí zástupkyňi Kataríne Nagyovej a pani Kosírovej a tým, ktorí prišli les zdobiť, ale aj odzdobiť: Juraj Lacina a jeho povoz , Soňa Kováčová, Mat' a Farmanová, p. Irenka z obecného úradu, decká, Sršne, sponzori sladkostí z Jókaiho (Lubko Kováčik, Vlado Nagy, Juraj Lacina), Anastázia z Relax baru za tematické perníčky a fotografi Jozkovi Féherovi .

Počas tohto týždňa prebieha Retro výstava pozostávajúca z kúskov 20. storočia.

Ukončenie výstavy bude 15.11.2024.

Pripravované akcie:

16.11.2024 Retro diskotéka, na ktorú srdečne každého pozývame 07.12.2024 Mikuláš v obci spojený s vianočnými trhmi, bude sa pripravovať vianočný punč a kapustnica, ktorej prípravy sa chopili poslanci OcZ - Ing.Daniel Pindeš, Ing.Juraj Mikula a Peter Hórik. Srdečne pozývame všetkých Štitárčanov na túto akciu.

30.11.2024 sa bude pripravovať adventný veniec pred spoločenským domom.

14.12.2024 sa budú konať vianočné tvorivé dielne.

Najbližšie zasadnutie a tohto roku už posledné bude 11.12.2024.

### **K bodu 7: Diskusia**

V tomto bode vystúpil pán poslanec Michal Beňo, Ing. Juraj Mikula a pani poslankyňa Valéria Nagyová.

### **K bodu 8: Záver**

Starostka obce Štitáre poďakovala prítomným za účasť na neplánovanom zasadnutí obecného zastupiteľstva v Štitároch.

Starostka obce : Valéria Kurucová

Overovatelia zápisnice : Nagyová Valéria, Godárová Renáta

Zápisnicu vyhotovila : Erika Lacenová