

# Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia

Predseda: Valéria Kurucová

Členovia: Michal Beňo, Katarína Kóšová, Daniel Pindeš, Magdaléna Debnáriková, Roman Lackovič, Renáta Pindešová, Tibor Szabó, Aleš Urbánek

## ZÁPIS Z ROKOVANIA KOMISIE

zo dňa 13.10.2020

Po privítaní, predsedkyňa komisie predstavila 3 body rokovania:

- 1. Chodník na ulici Jelenecká**
- 2. Parkovisko pri cintoríne**
- 3. Kanál na križovatke Jókayho a Jelenecká**

Následne boli do programu doplnené ďalšie 3 body a to:

- 4. Návrh pre obecné zastupiteľstvo**
- 5. Oprava Uznesenia OZ č. 38/2020**
- 6. Rôzne** (Odpadové hospodárstvo, nabíjačky pre elektromobily v obci)

Určenie zapisovateľa: komisia určila za zapisovateľa p. Lackoviča

Hlasovanie: všetci prítomní členovia odsúhlasili tieto body rokovania

### **1. Chodník na ulici Jelenecká**

Komisia žiada preštudovať štúdiu realizovateľnosti chodníka a technickú štúdiu, na základe čoho následne predloží konkrétne odporúčania a návrhy pre projektanta a rokovanie OZ. Zároveň bude hľadať ďalšie možnosti realizovateľnosti v úsekoch, kde hrozí nedohoda s vlastníkami pozemkov, prípadne iné technické problémy. Niektorí členovia komisie sa neoficiálne stretnú dňa 15.10.2020 o 16:15 hod. s projektantom z dôvodu ujasnenia si detailov vyhotovenej štúdie a následne tieto zistenia budú tlmočiť ostatným členom komisie. Členovia komisie sa dohodli, že sa budú vzájomne informovať o otázkach, ktoré sa týkajú agendy komisie a nebudú informácie využívať pre svoj osobný prospech.

Pre účely stretnutia niektorých členov komisie (p.Urbánek, p.Beňo) s projektantom dňa 15.10.2020 zašlú čo najskôr všetci členovia komisie prípadné otázky predsedkyňi komisie.

Hlasovanie: všetci prítomní členovia komisie odsúhlasili tento postup pre budovanie chodníka.

### **2. Parkovisko pri cintoríne**

Členovia komisie prediskutovali technické detaily budúceho parkoviska pri cintoríne a rôzne prevedenia.

1/ vybudovať pevné podložie s odvodnením bez obrubníkov a bez zámkovej dlažby

2/ vybudovať parkovisko s obrubníkmi a dlažbou

Komisia dospela ku kompromisu a z dôvodu ušetrenia finančných prostriedkov a zároveň sfunkčnenia tohto priestoru pre účely parkovania, navrhla rozdeliť projekt na 2 fázy. V prvej fáze by sa vybuďovalo parkovisko podľa predchádzajúceho bodu 1 a 2. fáze by sa neskôr pri

dostatku finančných prostriedkov dobudovali obrubníky a zámková dlažba, tak aby parkovisko svojim výzorom a kvalitou dopĺňalo vzhľad centra obce.

K tomu komisia požaduje od OÚ projektovú dokumentáciu, aby vybraní členovia komisie (p.Urbánek, p.Beňo) prispeli k efektívnemu postupu prác a kvalitnému vyhotoveniu parkoviska.

Hlasovanie: väčšina prítomných členov komisie hlasovali za takýto postup.

### **3. Kanál na križovatke Jókayho – Jelenecká**

Komisia prediskutovala možné technické problémy, ktoré spôsobuje vytekanie vody spod kanála v období keď neprší. Zároveň sa komisia dohodla, že tento technický problém bude sledovať a po zistení možných príčin navrhne riešenie. Obhliadku urobí pani Kurucová a p.Beňo

Hlasovanie: bez hlasovania

### **4. Návrh pre obecné zastupiteľstvo**

Komisia žiada Obecné zastupiteľstvo a Obecný úrad, aby rešpektovali "Rámcovú náplň činností komisií OZ v Štitároč, čl.4. Rokovací poriadok" tak, ako bola schválená Obecným zastupiteľstvom. Zároveň žiada OZ, aby zaviazala OÚ rešpektovať tento rokovací poriadok.

Komisia výstavby ÚPaŽP má okrem iného zaujímať stanoviská k návrhom koncepcií, územného plánu a projektov, tiež sa má podieľať na verejných obstarávaníach a má stanovovať technické špecifikácie so zameraním na stavebné objekty.

Hlasovanie: väčšina prítomných členov komisie hlasovali za tento návrh.

### **5. Oprava Uznesenia OZ č. 38/2020**

Komisia žiada OZ o opravu uznesenia OZ 38/2020, ktoré sa týka vysporiadania pozemkov na ulici Kolíňanská. Schválené uznesenie bolo v rozpore s tým, ako prebiehala diskusia v OZ a vysporiadanie bolo riešené len na vybraných pozemkoch (932/2, 920/59, 934/4). Hneď na druhý deň po rokovaní OZ bolo vyhotovené vymeranie len týchto pozemkov. Nedošlo k riešeniu ďalších pozemkov, ktoré zasahujú do budúcej cesty (935/1, 935/2, 944/4, 944/6, 944/3). Z tohto dôvodu považujeme vynaložené peniaze na vytýčenie pozemkov za predčasné, nevhodné a nevidíme dôvody, prečo by nemohla byť vytýčená Kolíňanská ulica vcelku po vysporiadaní všetkých pozemkov. Podľa názoru väčšiny členov komisie mala byť pozvaná projektantka na vymeranie časti pozemkov pod cestou až následne po vysporiadaní všetkých pozemkov na Kolíňanskej ulici.

Hlasovanie: všetci prítomní členovia komisie berú na vedomie, že je potrebné vytvoriť geodetom pracovnú verziu geometrického plánu, prizvať vlastníkov príľahlých nehnuteľností a vysporiadať pozemky na Kolíňanskej ulici.

### **6. Rôzne**

#### **a/ nabíjačky pre elektromobily**

Na základe diskusie sa komisia zhodla, že je vhodné ujasniť si ďalšie dopady na financie (okrem 250Eur), infraštruktúru, život v obci a životné prostredie. Nie je jasné či ide o rýchlo nabíjacie zariadenie alebo pomalé nabíjanie, čo je zásadné pre dĺžku parkovania a vyčlenené miesta. Nie je jasné, či financie, ktoré obec vynaloží na vybudovanie parkovacích miest pre nabíjanie budú

súčasťou projektu. Podobne ako v predchádzajúcich bodoch, komisia odporúča OZ podrobnejšie naštudovať detaily projektu za pomoci stavebnej komisie.

#### **b/ odpadové hospodárstvo**

Komisia považuje za dôležité vrátiť sa a rozpracovať detailnejšie problematiku odpadového hospodárstva a kanalizácie v obci. Podľa nášho názoru je v týchto oblastiach množstvo nedostatkov, čo dokazuje súčasný stav budovania kanalizácie a plánované zvýšenie poplatku za odpady. Vzhľadom na zložitosť týchto tém sa komisia dohodla, že do 16.12.2020 pripraví sumár informácií:

1. Zmapovanie súčasného stavu logistiky triedenia odpadov
2. Podrobnosti o financovaní obcou
3. Výsledky a efektivita triedenia
4. Príklady od iných obcí
5. Návrhy riešení (zberný dvor, zlučovanie, spolupráca, pozitívna motivácia)

Následne pripraví návrhy pre OZ a OÚ tak, aby tieto mohli byť použité pre program odpadového hospodárstva obce Štitáre na roky 2021-2024.

Zapísal: Roman Lackovič